

# FOR RENT

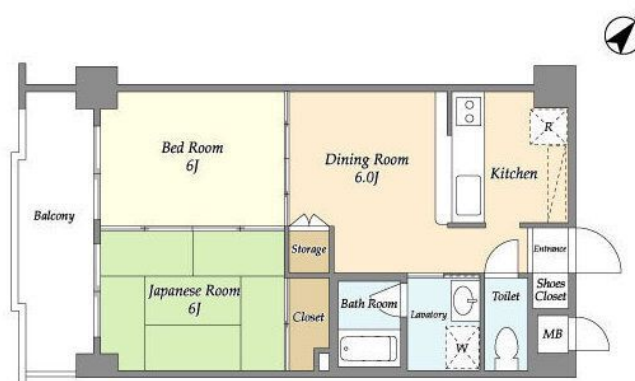
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 155,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                             |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・プリモ 408号室                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区早宮 2 丁目 1 7 - 2 8                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩3分<br>東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩3分              |      |     |
| 間取詳細     | D(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 47.79㎡                                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2001年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 清掃費: 50,930円 エアコン清掃費: 11,000円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用必須エゴスカード ( R P ) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更        |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.0000009156

お問合せ先



東京都知事 ( 7 ) 第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000009402

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。