

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,南面バルコニー,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウド桜台 0号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3丁目 18-4		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(5.6畳) 洋室(6.2畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	72.64㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウ		
その他費用	[備考] 1年未満で解約した場合、賃料の1.0ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.0000009159

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 36番 9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%