

FOR RENT

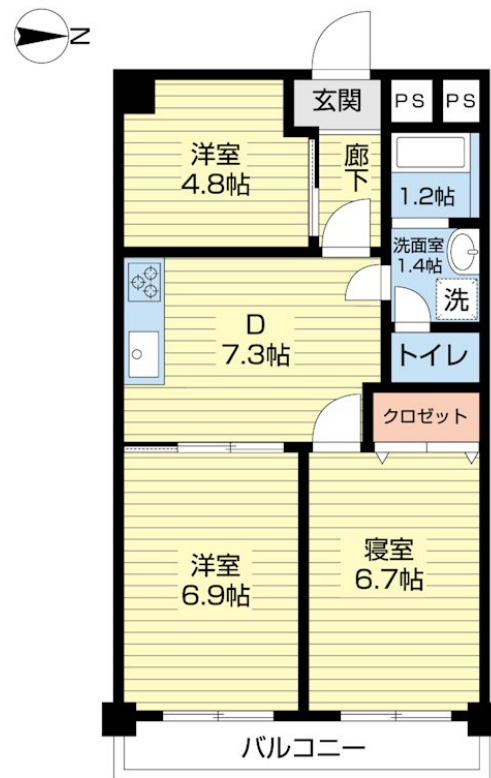
賃料	管理費等
141,000円	4,000円

2WAYバルコニー,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	森田マンション 105号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目14番5号		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.8畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	52.25㎡	向き	東
築年月	1980年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時: 賃料総額の50%、月次: 賃料総額の1%、年間: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年9月5日

No.0000009165

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%