

FOR RENT

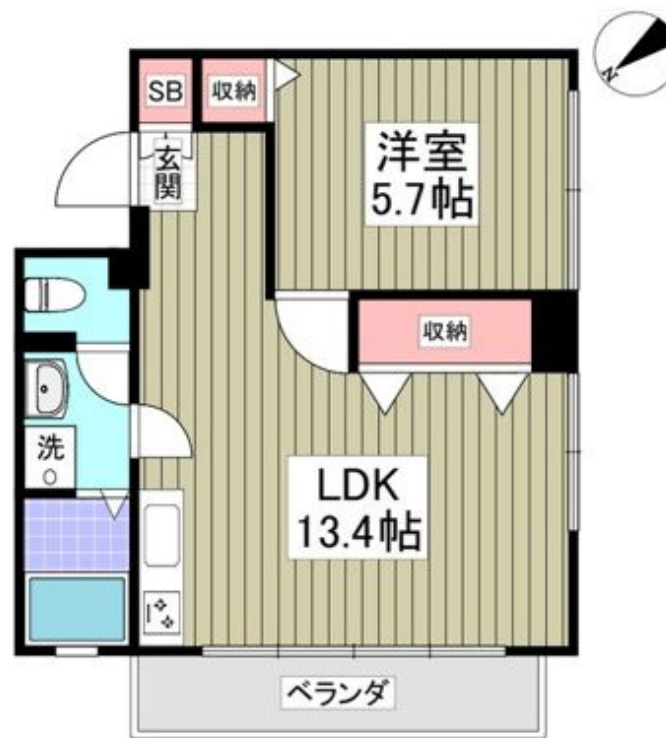
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2 F 以上,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	羽根木ファミリーマンション 204号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢3丁目28-2		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.64㎡	向き	北西
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 150円 [備考] 短期解約違約金有(2年未満: 月額総賃料の1ヶ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード法人様の場合はその限りではありません詳細はお問い合わせください		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000009184

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000009430

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。