

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプリコット 201号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目 2 1-6		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 55,743円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年9月14日

No.0000009195

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%